

根据《中华人民共和国民法典》等法律
法规，为保护不动产权利人合法权益，对
不动产权利人申请登记的本证所列不动产
权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



仅用于办理探路者登记

2021 12 20

中华人民共和国自然资源部监制

编号 No D44826124344

权利人	肇庆市中杰鞋业有限公司
共有情况	单独所有
坐落	肇庆市高要区南岸二期开发Q区(厂房D)
不动产单元号	441204107211GB20088F00020001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让 / 自建房
用途	工业用地 / 工业
面积	宗地面积 33082.93m ² / 房屋建筑面积 17583.8m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1999年10月18日起 2049年10月17日止
权利其他状况	1、房屋结构: 钢筋混凝土结构 2、建筑面积: 17583.8 m ² (其中专有建筑面积: 17583.8 m ²) 3、总层数: 5层, 所在层: 1-5层 4、竣工时间: 2010年 仅用于办理供应商探路 