

房屋租赁合同

出租方(甲方): 浙江显昱纤维织染制衣有限公司

承租方(乙方): 浙江多元纺织科技(集团)有限公司

甲、乙双方就房屋租赁事宜, 达成如下协议:

一、甲方将位于海宁市施带路 99 号的房屋出租给乙方居住使用, 租赁期限自 2024 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日, 计 4 年。

二、本房屋年租金为人民币 1577165 元, 按年结算。每年年初 20 日内, 乙方向甲方支付全年租金。

三、乙方租赁期间, 水费、电费、燃气费、电话费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时, 乙方须交清欠费。

四、乙方同意预交 10000 元作为保证金, 合同终止时, 当作房租冲抵。

五、房屋租赁期期间, 任何一方要求终止合同, 须提前三个月通知对方。

六、因租用该房屋所发生的除土地费、大修费以外的其它费用, 由乙方承担。

出租方: (盖章)



承租方: (盖章)



法定代表人: (签名)



法定代表人: (签名)



合同有效期限: 至 2027 年 12 月 31 日

