



编号	房号	结构	层数	所在层数	建筑面积 (平方米)	设计用途
1		砖混	5	1-5	2980.87	厂房
2		砖混	3	1-3	2008.86	厂房
3		砖混	1	1	32.40	厂房
以下空白						

权利人：陈球 等 人 共有权证号自 至

土地使用情况摘要

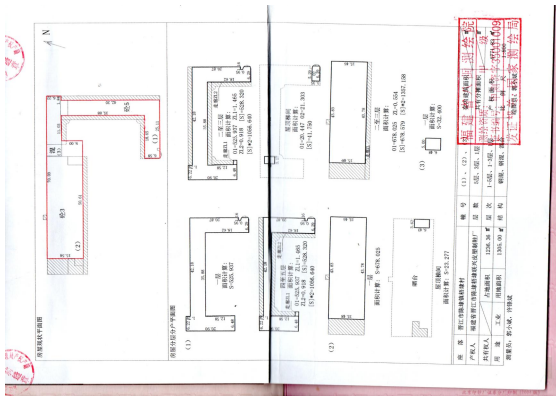
地址号：晋房(2006)01002 使用面积(平方米)：1305.00

权利性质：国有出让 使用期限：20年 自 2006年 11月 11日至 2026年 11月 11日

设定他项权种类：抵押

权利人	权利种类	权利价值范围	设定日期	约定期限	注销日期
陈球	抵押	360万	2008.09	2008.09	2012.09
陈球	抵押	313万	2008.02	2008.02	2012.02
陈球	抵押	382万	2008.09	2008.09	2012.09
陈球	抵押	382万	2008.09	2008.09	2012.09
陈球	抵押	382万	2008.09	2008.09	2012.09
陈球	抵押	382万	2008.09	2008.09	2012.09
陈球	抵押	382万	2008.09	2008.09	2012.09
陈球	抵押	382万	2008.09	2008.09	2012.09

晋江市不动产登记中心 盖章



注意事项

- 一、本证是房屋所有权的合法证件，房屋所有权受中华人民共和国法律保护。
- 二、房屋所有权人必须严格遵守国家有关房地产的法律、法规和规章。
- 三、为地产发生转移（买卖、交换、赠与、继承、析产、划拨、转让、判决等）、变更（房地产权利人法定名称改变或者房屋坐落的街道、门牌号发生变化、房屋部分改建、拆除、倒塌、焚毁使房屋现状改变）、设定他项权利（房地产抵押权、典权等）以及房地产权利因房屋灭失、土地灭失、土地使用年限届满、他项权利终止等，权利人应当在规定的期限内持有关证件到房屋所在地人民政府房地产管理部门申请登记。
- 四、除发证机关及缮发单位外，其它单位和个人不得在此证上记载事项或加盖印章。
- 五、房地产管理部门因工作需要核查产权时，房屋所有权证持证人应出示此证。
- 六、本证应妥善保管，如有遗失、损毁的，须及时申请补办。

编号：0003591

声明

兹特别说明允许子公司晋江新南兴鞋塑制造有限公司使用我场地进行合法生产，包括我所属的建筑和空地使用权，特此说明；另由于同一所属经营场所，我司已办理的排污许可证，仍适用于子公司晋江新南兴鞋塑制造有限公司，特此说明。

此致！

福建晋江市陈球鞋塑联兴皮鞋制鞋厂

晋江新南兴鞋塑制造有限公司

2025.9.24