

根据《中华人民共和国物权法》等法律  
法规,为保护不动产权利人合法权益,对  
不动产权利人申请登记的本证所列不动产  
权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。



A

登记机构 (章)

2022 年 06 月 07 日

中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D33009172965



不动产权证书

BDCQZ





省编号: BDC330782120229029878648

浙 ( 2022 ) 义乌市 不动产权第 0023077 号

|        |                                                                                                                                                 |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 权利人    | 浙江棒杰数码针织品有限公司                                                                                                                                   |
| 共有情况   | 单独所有                                                                                                                                            |
| 坐落     | 苏溪镇春风大道两侧 A 地块                                                                                                                                  |
| 不动产单元号 | 330782105241GB00050F00030001                                                                                                                    |
| 权利类型   | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                                                                                 |
| 权利性质   | 出让/其它                                                                                                                                           |
| 用途     | 工业用地/工业                                                                                                                                         |
| 面积     | 土地使用权面积 39432.29 m <sup>2</sup> /房屋建筑面积 87578.17 m <sup>2</sup>                                                                                 |
| 使用期限   | 国有建设用地使用权 2010 年 02 月 05 日起 2060 年 02 月 04 日止                                                                                                   |
| 权利其他状况 | 宗地面积: 39432.29 m <sup>2</sup><br>土地使用权面积: 39432.29 m <sup>2</sup> , 其中独用土地面积 39432.29 m <sup>2</sup> , 分摊土地面积 0 m <sup>2</sup><br>房屋结构: 钢筋混凝土结构 |

附 记

| 序号 | 所在层 | 总层数 | 规划用途 | 建筑面积                    | 竣工年份 |
|----|-----|-----|------|-------------------------|------|
| 1  | 1~6 | 6   | 工业   | 28503.01 m <sup>2</sup> | 2011 |
| 2  | 1-4 | 4   | 工业   | 21479.23 m <sup>2</sup> | 2021 |
| 3  | 1-6 | 6   | 工业   | 19326.44 m <sup>2</sup> | 2011 |
| 4  | 1-6 | 6   | 工业   | 18269.49 m <sup>2</sup> | 2011 |





附 图 页



80D  
 证书  
 ZS  
 作业  
 中书  
 非井  
 是不  
 业  
 日并  
 不  
 B  
 性思  
 S  
 人动  
 BD  
 思维

