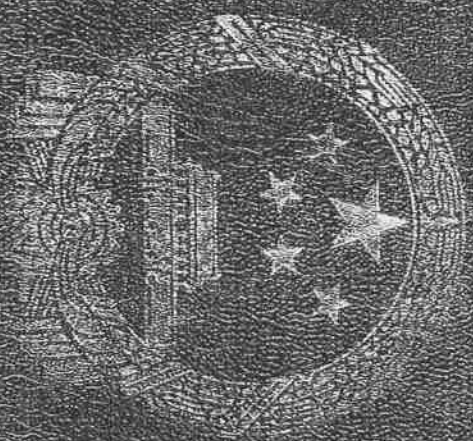




中华人民共和国
不动产权证书



根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。

登记机构 (章)

2019 年 01 月 11 日

中华人民共和国国土资源部监制

编号 N0 D 33103359665



权利人	浙江兴永体育用品有限公司
共有情况	单独所有
坐落	海宁市海宁经济开发区双宏路8号
不动产单元号	330481003002GB05019F00010001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/自建房
用途	工业用地/工业
面积	土地使用权面积21662.00㎡/房屋建筑面积27479.42㎡
使用期限	国有建设用地使用权2007年02月12日止
权利其他状况	宗地面积: 21662.0㎡ 土地使用权面积: 21662.0㎡, 其中独用土地面积21662.0㎡, 分摊土地面积0㎡ 房屋结构: 钢筋混凝土结构

该宗地涉及多幢建筑物, 如需转让须一并处置。

序号	所在层	总层数	房屋用途	建筑面积	专有建筑面积	分摊建筑面积
1	1-4	4	工业	27479.42㎡	27479.42㎡	0㎡

1:500 地形图
1:500 地形图
1:500 地形图

1:500

浙江中奥置业有限公司
浙江中奥置业有限公司
浙江中奥置业有限公司



宗地图

78.34-61.98-003002GB05019

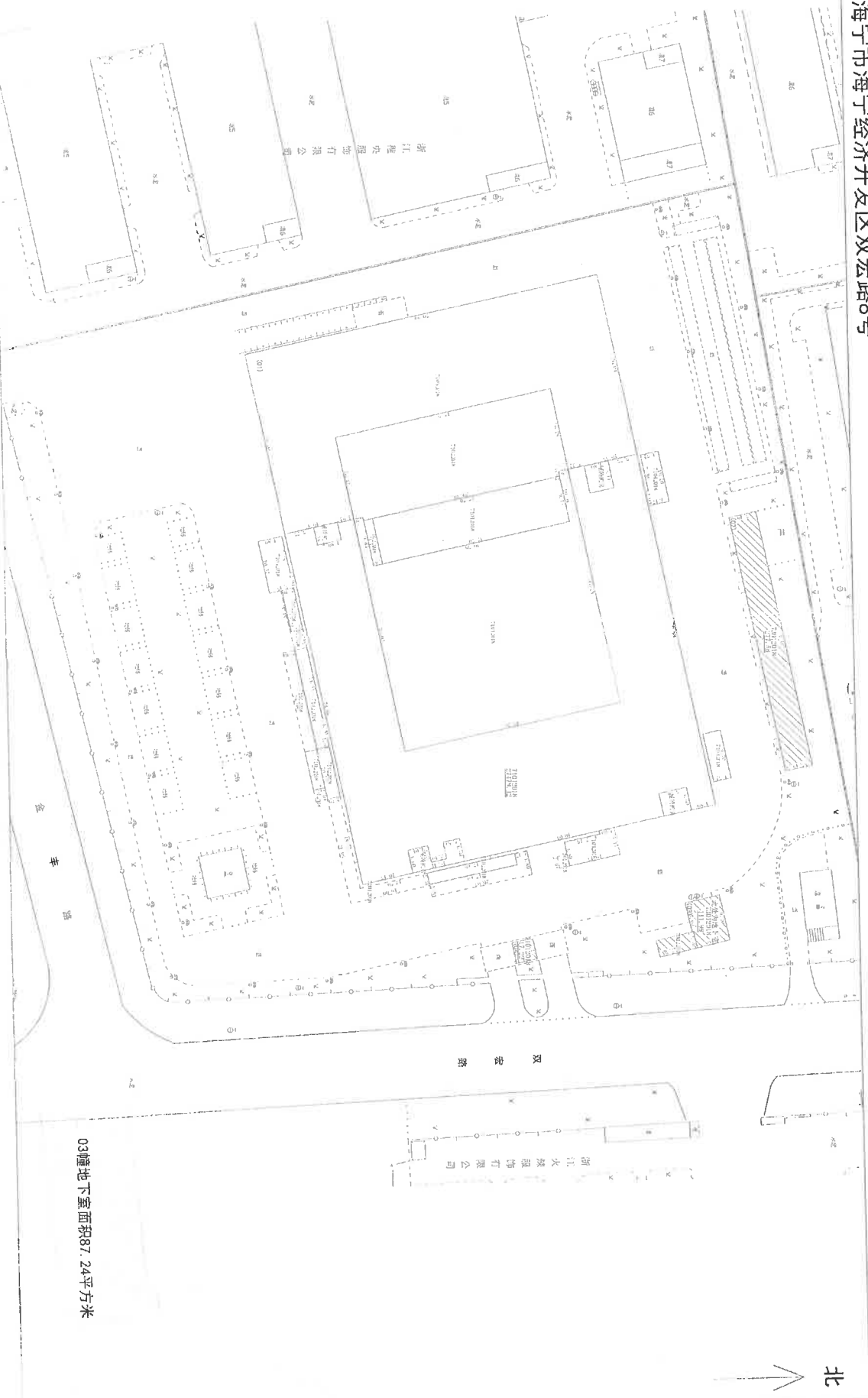
181145

房屋总平面图

委托单位 浙江针永体育用品有限公司

幢号 01

座落 海宁市经济开发区双宏路8号



03幢地下室面积87.24平方米



根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。

2019年 01月 11日

登记机构 (章)

中华人民共和国国土资源部监制

编号 NO D 33103359664



权利人	浙江针永体育用品有限公司
共有情况	单独所有
坐落	海宁市海宁经济开发区双宏路8号
不动产单元号	3304810033002GB05019F000030001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/自建房
用途	工业用地/工业
面积	土地使用权面积0m²/房屋建筑面积24.75m²
使用期限	国有建设用地使用权2067年02月12日止
权利其他状况	宗地面积: 21662.0m² 土地使用权面积: 0m², 其中独用土地面积0m², 分摊土地面积0m² 房屋结构: 钢筋混凝土结构

该宗地涉及多幢建筑物, 如需转让须一并处置。

序号	所在层	总层数	房屋用途	建筑面积	专有建筑面积	分摊建筑面积
1	1	2	工业	24.75m²	24.75m²	0m²



宗地圖

房屋总平面图

委托单位

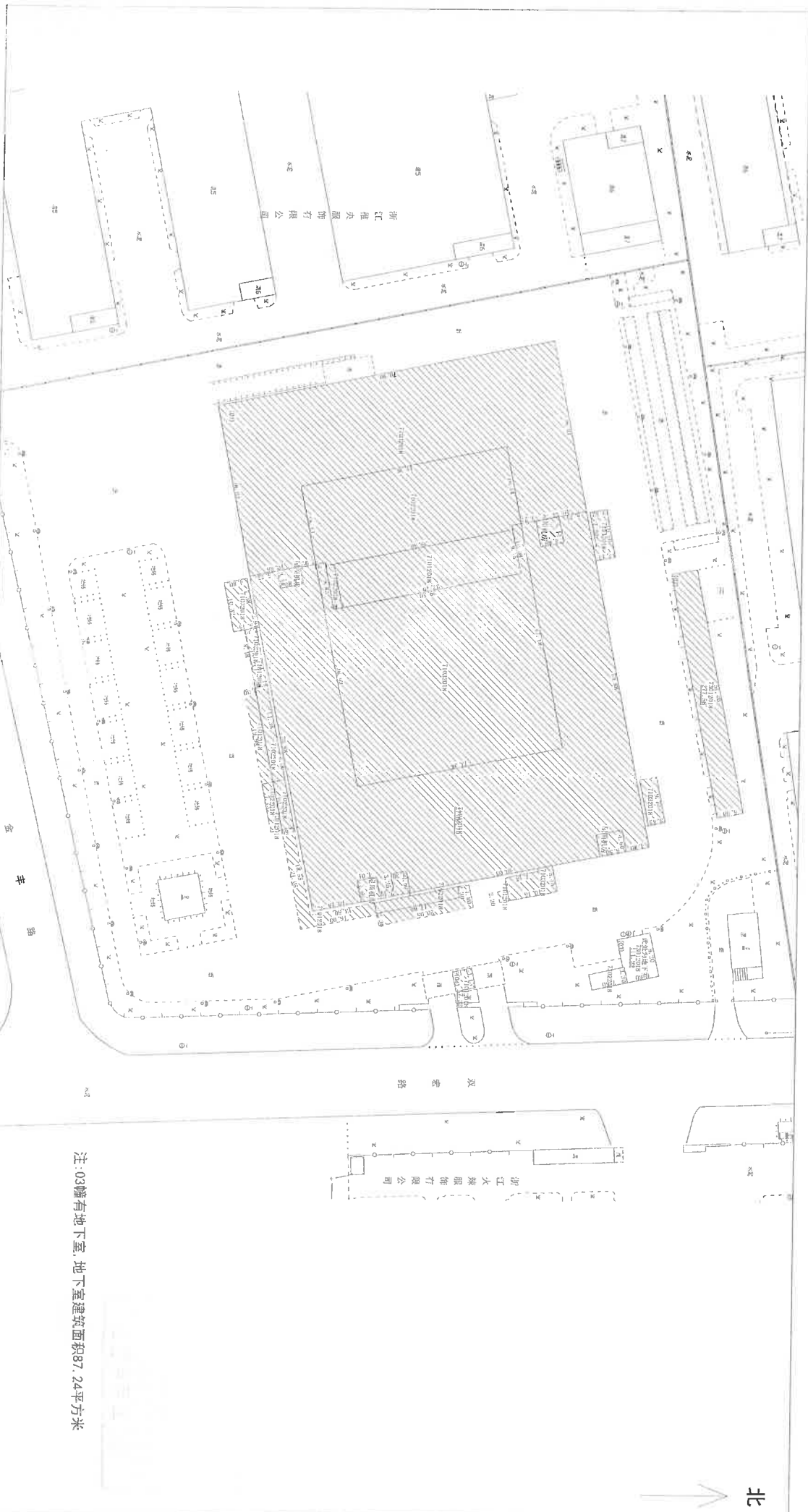
浙江针永体育用品有限公司

幢号

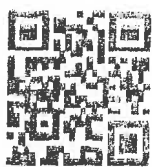
03

座落

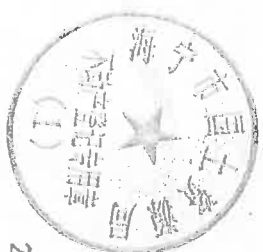
海宁市海宁经济开发区双宏路8号



注: 03幢有地下室, 地下室建筑面积87.24平方米



根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



2019年 01月 11日

中华人民共和国国土资源部监制

编号 NO D 33103359663



权利人	浙江针永体育用品有限公司
共有情况	单独所有
坐落	海宁市海宁经济开发区双宏路8号
不动产单元号	330481003002GB05019F00040001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/自建房
用途	工业用地/工业
面积	土地使用权面积0㎡/房屋建筑面积17.22㎡
使用期限	国有建设用地使用权2067年02月12日止
权利其他状况	宗地面积: 21662.0㎡ 土地使用权面积: 0㎡, 其中独用土地面积0㎡, 分摊土地面积0㎡ 房屋结构: 钢结构

该宗地涉及多幢建筑物, 如需转让须一并处置。

序号	所在层	总层数	房屋用途	建筑面积	专有建筑面积	分摊建筑面积
1	1	1	工业	17.22㎡	17.22㎡	0㎡



房屋总平面图

委托单位

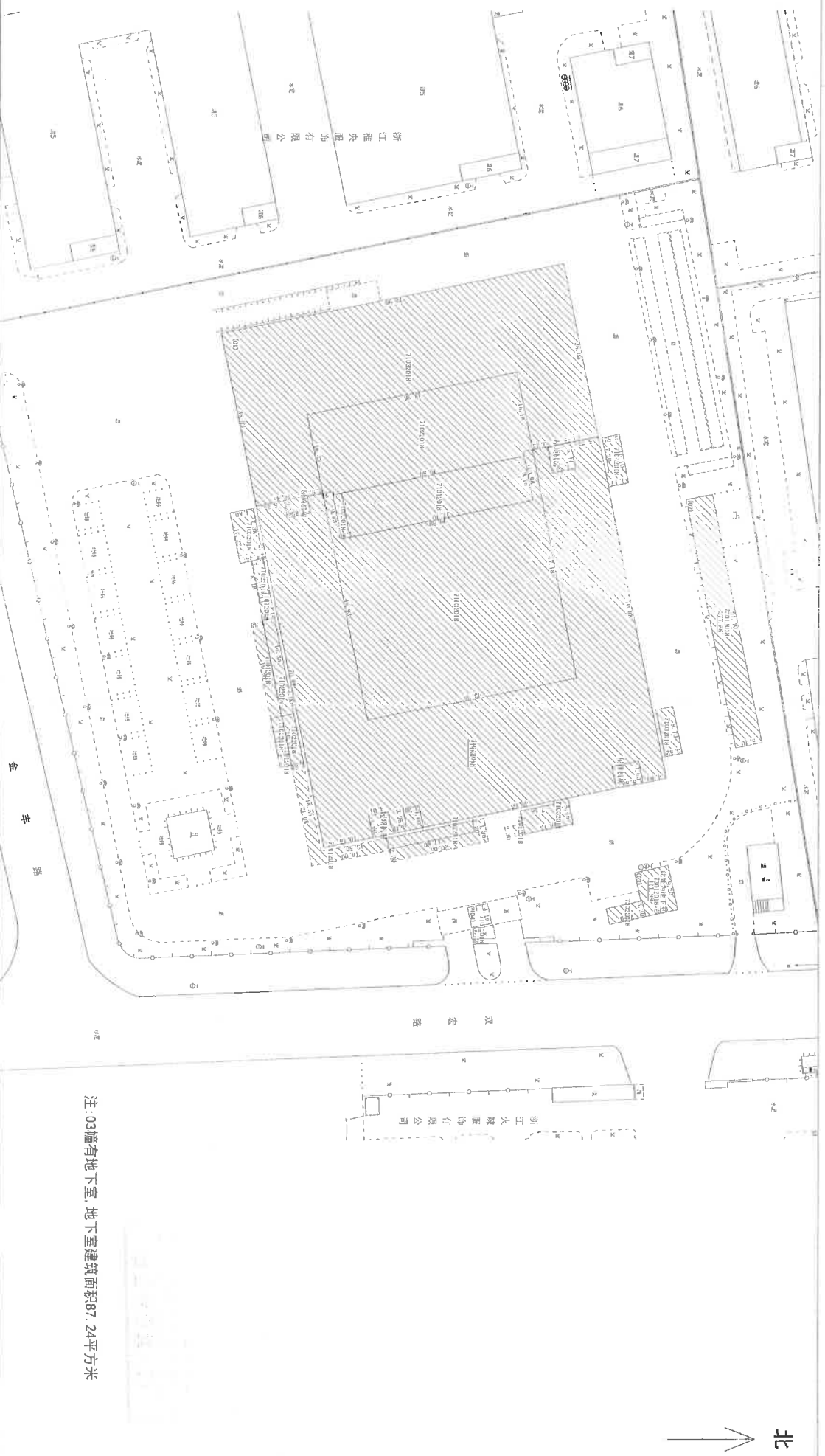
浙江针永体育用品有限公司

幢号

04

座落

海宁市海宁经济开发区双宏路8号



注:03幢有地下室,地下室建筑面积87.24平方米



根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国国土资源部监制

编号 NO D 33103359662



权利人	浙江针永体育用品有限公司
共有情况	单独所有
坐落	海宁市海宁经济开发区双宏路8号
不动产单元号	330481003002GB05019F00020001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/自建房
用途	工业用地/工业
面积	土地使用权面积0㎡/房屋建筑面积277.56㎡
使用期限	国有建设用地使用权2067年02月12日止
权利其他状况	宗地面积: 21662.0㎡ 土地使用权面积: 0㎡, 其中独用土地面积0㎡, 分摊土地面积0㎡ 房屋结构: 钢筋混凝土结构

该宗地涉及多幢建筑物, 如需转让须一并处置。

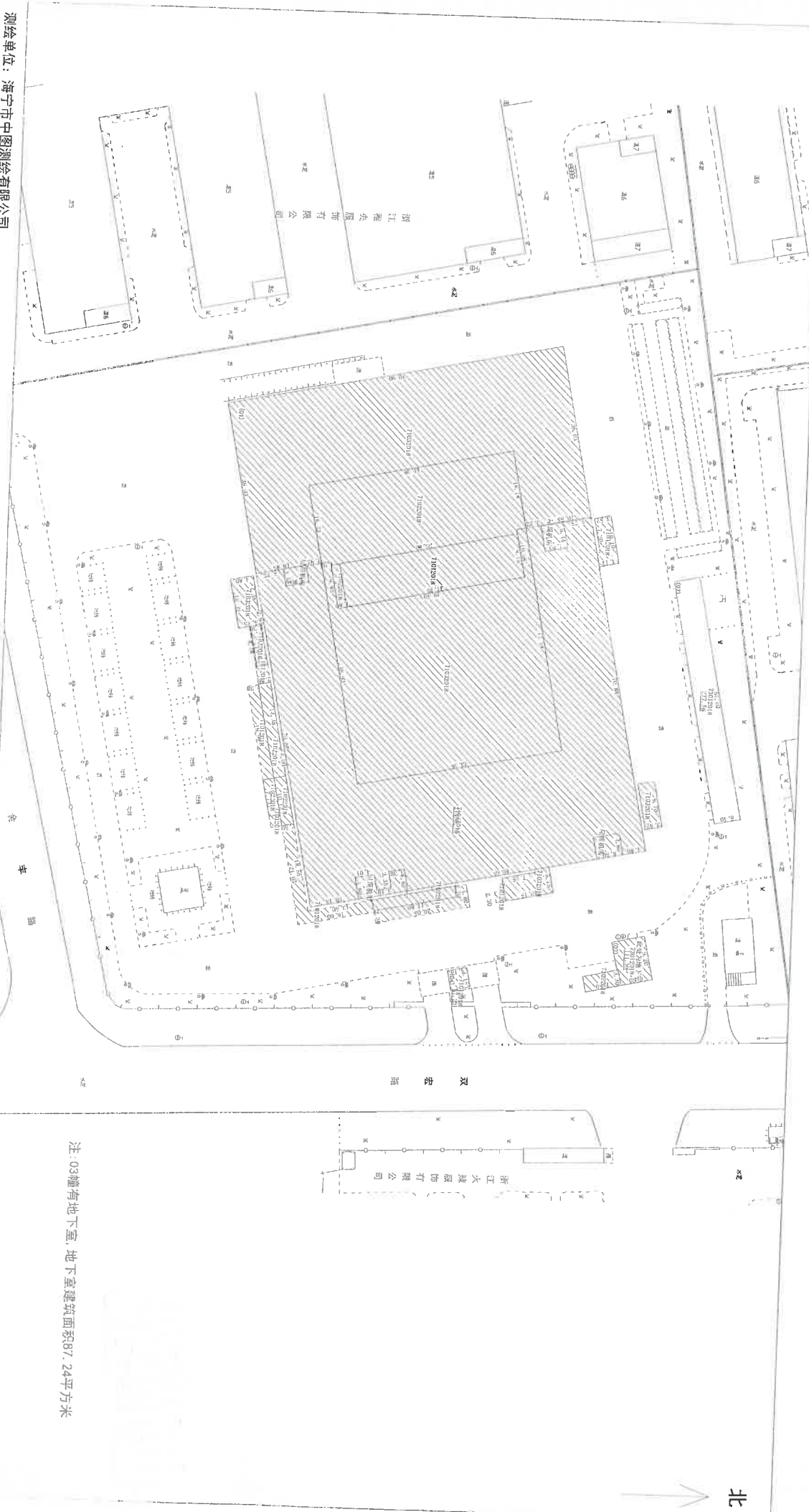
序号	所在层	总层数	房屋用途	建筑面积	专有建筑面积	分摊建筑面积
1	1	1	工业	277.56㎡	277.56㎡	0㎡

房屋总平面图

委托单位 浙江针永体育用品有限公司

座 落 海宁市海宁经济开发区双宏路8号

幢 号 02



注:03幢有地下室,地下室建筑面积87.24平方米

1:800

测绘单位:海宁市中图测绘有限公司

宗地图

78.34-61.98-003002GB05019

101145

78.50

61.98

78.58



1:500 地形图式
GB/T 20257.1-2007 国家基本比例尺地形图图式 第一部分
1:500 地形图式
1:500 地形图式

浙江中图测绘有限公司
测绘成果资料档案号
浙图测字3311596 NO.0001