

大连新蕾制衣有限公司厂房产权证明

兹有 大连庄河市徐岭 镇 杨树房 村（区） 庄岫 路 502 号，
大连新蕾制衣有限公司 厂房占地 3812 平米，国土使用期限自 2001
年 12 月 28 日 起至 2031 年 12 月 27 日。此厂房产权属 大连新蕾
制衣有限公司 所有，产权清晰，该房屋不属违法违规建筑。

另大连新蕾制衣有限公司与大连新帛制衣有限公司同为大连蒂安缇服装
有限公司下属企业，厂房产权属自有性质。

特此证明。



大连新蕾制衣有限公司



大连蒂安缇服装有限公司



大连新帛制衣有限公司

二〇二一年十月八日

辽 (2019) 大连庄河市 不动产权第 08008504 号

权 利 人	大连新蕾制衣有限公司
共有情况	单独所有
坐 落	庄河市徐岭镇杨树房村庄岫路502-1号1-2层
不动产单元号	210283106009GB00009F00010001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/其他
用 途	工业用地/厂房
面 积	共有宗地面积3812.00m ² /房屋建筑面积2955.74m ²
使用期限	国有建设用地使用权2001年12月28日起2031年12月27日止
权利其他状况	分摊土地使用权面积: m ² 专有建筑面积: 2955.74m ² 房屋结构: 钢筋混凝土 房屋总层数: 2层, 所在层数: 第1-2层

辽 (2019) 大连庄河市不动产权第 08008501 号

权利人	大连新蕾制衣有限公司
共有情况	单独所有
坐落	庄河市徐岭镇杨树房村庄岫路502号1层
不动产单元号	210283106009GB00009F00020001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/其他
用途	工业用地/锅炉房
面积	共有宗地面积3812.00m ² /房屋建筑面积35.09m ²
使用期限	国有建设用地使用权2001年12月28日起2031年12月27日止
权利其他状况	分摊土地使用权面积: m ² 专有建筑面积: 35.09m ² 房屋结构: 混合 房屋总层数: 1层, 所在层数: 第1层

辽 (2019) 大连庄河市不动产权第 08008500 号

权利人	大连新蕾制衣有限公司
共有情况	单独所有
坐落	庄河市徐岭镇杨树房村庄岫路502-2号1层
不动产单元号	210283106009GB00009F00030001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/其他
用途	工业用地/警卫室
面积	共有宗地面积3812.00m ² /房屋建筑面积27.38m ²
使用期限	国有建设用地使用权2001年12月28日起2031年12月27日止
权利其他状况	分摊土地使用权面积: m ² 专有建筑面积: 27.38m ² 房屋结构: 混合 房屋总层数: 1层, 所在层数: 第1层