



中华人民共和国住房和城乡建设部监制 (2008 版)

建房注册号: 35003

根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。

登记机构



扫描全能王 创建

融 房权证 R 字第 1200687 号

房屋所有权人	福建乾丰纺织科技有限公司			
共有情况	单独所有			
房屋坐落	宏路镇周店村金印村福建乾丰纺织科技有限公司2号3号4号5号楼。			
登记时间	2012年3月12日			
房屋性质				
规划用途				
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	其他
		9188.17	6125.17	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
			至 止	

2012年4月11日抵押登记, 他项权证号码 TR1201457
福州市房地产管理交易所抵押登记专用章

福州市房地产管理交易所抵押登记专用章
注册日期: 2013年05月21日

2013年2月2日抵押登记, 他项权证号码 TR1301912
福州市房地产管理交易所抵押登记专用章

福州市房地产管理交易所抵押登记专用章
注销日期: 2014年6月5日

福州市房地产管理交易所抵押登记专用章
注销日期: 2015年7月21日

附

房屋取得方式: 变更。
产权来源时间: 2010年2月27日。
2号4号楼钢混结构平房。3号楼钢混结构二层楼房。5号楼钢混结构四层楼房。原产权2003年9月批受新建产业。

2014年6月11日抵押登记
他项权证号码 TR1402945
福州市房地产管理交易所抵押登记专用章



2014年7月11日抵押登记
他项权证号码7R1403489
福州市房地产管理交易所抵押登记专用章

2015 7 29

房屋所有权人		福建佳美纺织有限公司					
房屋坐落		宏路镇金印村福建佳美纺织有限公司					
丘(地)号		产别		港、澳、台投资房产			
房屋状况	幢号	房号	结构	房屋总层数	所在层数	建筑面积(平方米)	设计用途
	1号厂房	整座	钢混结构	2		4152.00	工业厂房
	2号厂房	整座	钢混结构	2		3630.00	工业厂房
	3号厂房	整座	钢结构	1		1125.00	工业厂房
	4号厂房	整座	钢结构	1		1870.00	工业厂房
共有人		等 人		共有权证号自 至			
土地使用情况摘要							
土地证号		使用面积(平方米)					
权属性质		使用年限		年 月 日至 年 月 日			
设定他项权利摘要							
权利人	权利种类	权利范围	权利价值(元)	设定日期	约定期限	注销日期	
福建佳美纺织有限公司	抵押权			2014.11.5	2016.11.5	2018.7.16	
福建佳美纺织有限公司	抵押权			2008.7.31	2011.7.31	2014.10.14	

附 记

2005年06月23日批建产业。

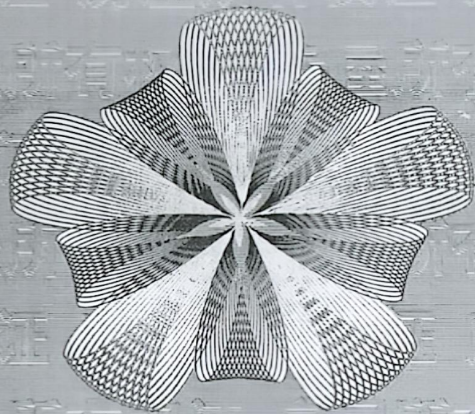
1号2号厂房为钢混结构2层楼房。3号4号厂房为钢结构1层楼房。



填发单位(盖章) 福州市房地产管理交易所
填发日期: 2007 年 月 日

2012年12月2日抵押登记, 他项权证号码7R20681
福州市房地产管理交易所抵押登记专用章





中华人民共和国建设部监制

建房注册号: 35003

融 房权证 R 字第0704619 号

根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》，为保护房屋所有权人的合法权益，对所有权人申请登记的本证所列房产，经审查属实，特发此证。



扫描全能王 创建

福建佳美纺织有限公司



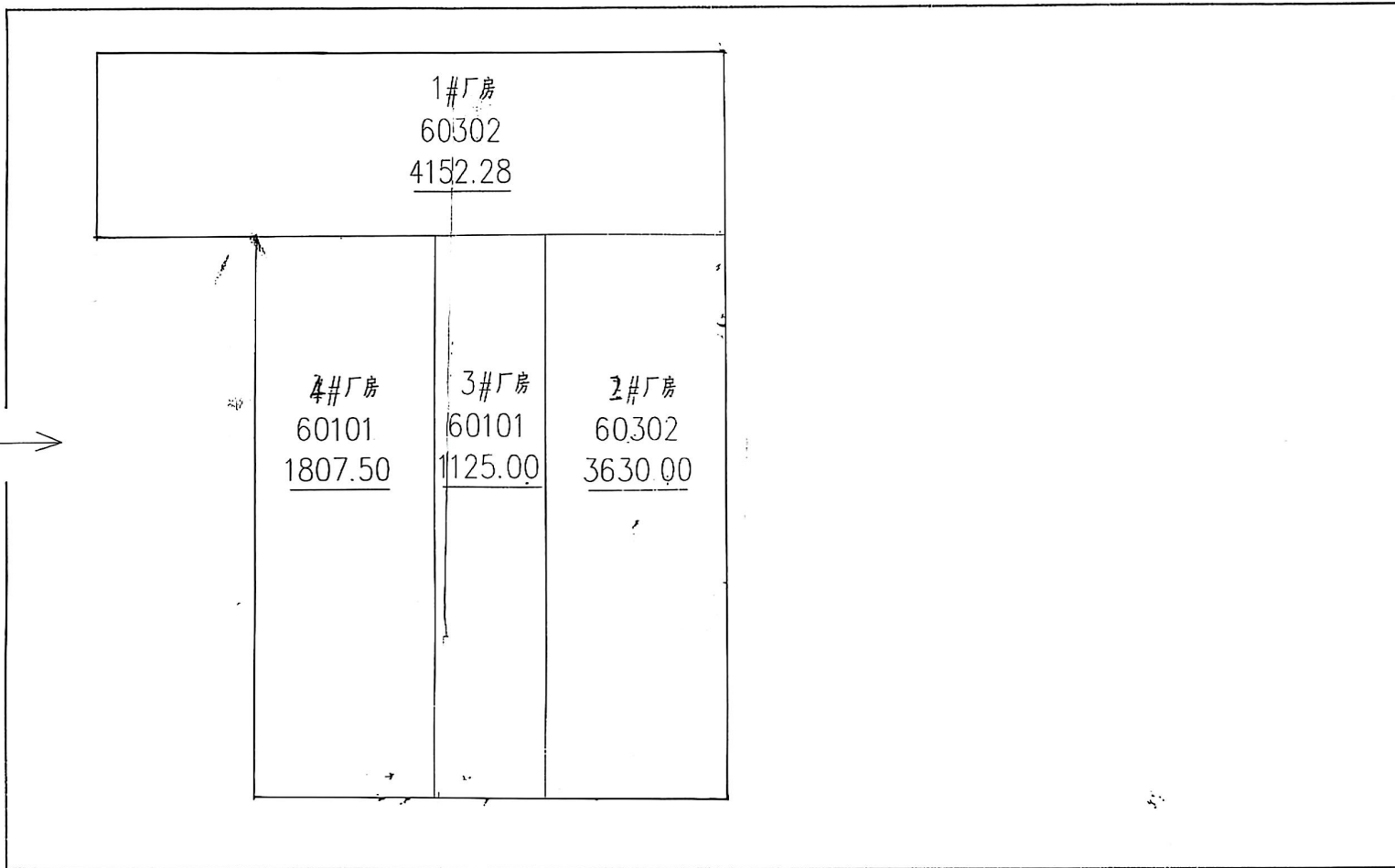
福

厦

路

福州市宏路镇金印村

测量日期 2007年06月



福州吉美染织有限公司

绘图员：林 斌
测量员：孙小珍

