

租赁协议书

甲方：信阳市平桥产业集聚区 (以下简称甲方)
乙方：信阳瑞懋制衣企业有限公司 (以下简称乙方)

根据国家有关规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利基础上，经友好协商，就乙方在甲方租赁厂房有关事宜达成如下协议：

一、租赁协议

(一) 租赁内容

甲方出租给乙方厂房为标准化厂房 2 号厂房，坐落在平桥大道北侧，租赁建筑总面积约为 13130 平方米（具体面积以实际测量面积为准）。

91,910 x 12 =

(二) 租赁期限

1、厂房租赁自 2014 年 1 月 1 日起，租赁期暂定为 5 年，即到 2018 年 12 月 31 日止。

2、租赁期满，乙方需继续承租的，应于租赁期满三个月前，向甲方提出书面协商意见，甲乙双方重新签订租赁协议。在同等承租条件下，乙方有优先权。

3、甲方按约定期限将租赁厂房和设施按乙方要求交付，乙方同量保持租赁物及设施的现状。交付时双方对基础

2、 租赁期间，该厂房水费、电费由乙方按实际发生费用交纳。*依合作协议一、5项执行。李锦华*

3、 本协议未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议。

4、 本协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份。

5、 本协议经双方签字盖章后生效。

甲方 (印章)
授权代表 (签字)

[Handwritten signature of Party A]

2024年10月21日

乙方 (印章)

授权代表 (签字)

[Handwritten signature of Party B]
年 月 日