

不动产权证书
不动产单元号

根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



登记机构 (章)

2022年 07月 19日

中华人民共和国自然资源部监制

编号 N0 D44650614484

粤 (2022) 江门市 不动产权第 0042305 号

附 记

权利人	广东盈通新材料有限公司
共有情况	单独所有
坐落	江门市蓬江区杜阮镇众盈路23号
不动产单元号	440703 005010 GB000008 F000000001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/其它
用途	工业用地/工业
面积	宗地面积: 10154.15m ² /房屋建筑面积: 13476.12m ²
使用期限	工业用地 2069年04月16日止
权利其他状况	已登记各栋房屋基本属性详情见附图

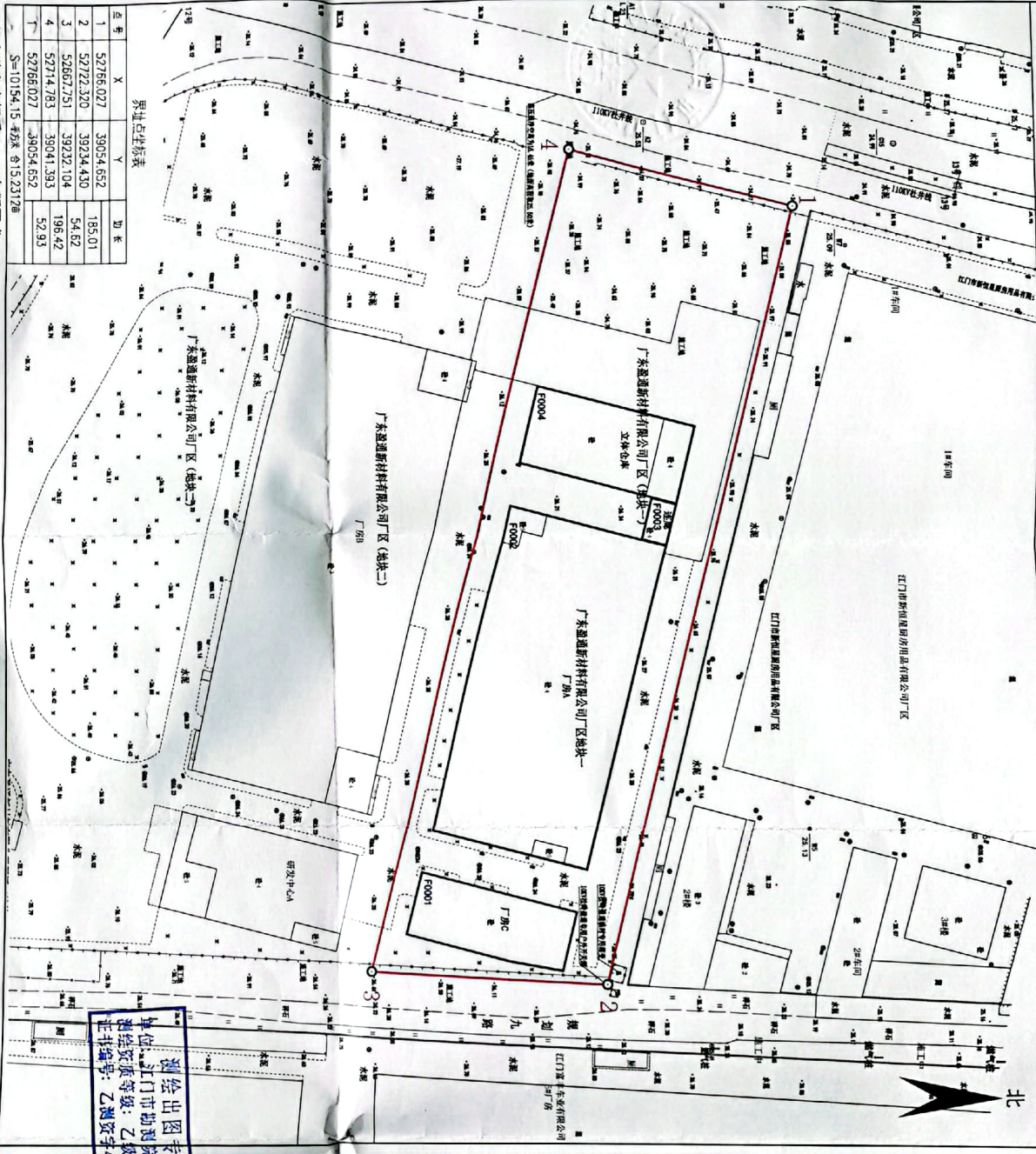


宗地图

单位:m, m'

宗地代码: 4407030050106B00008
 图幅号: F49 G 034080
 宗地面积: 10154.15平方米

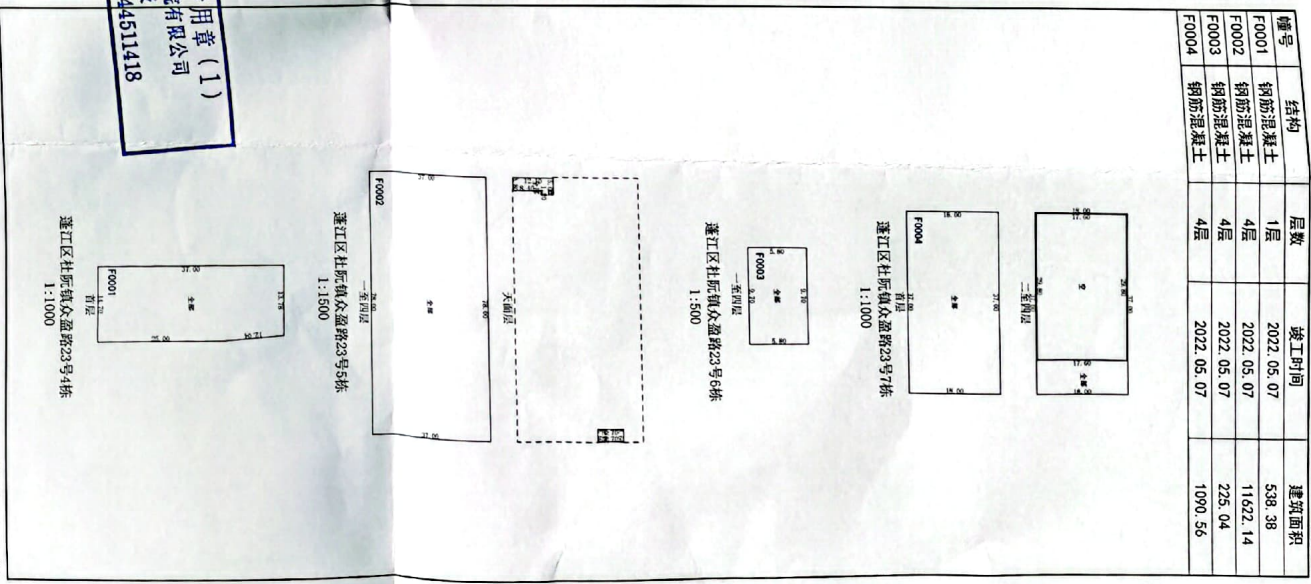
土地权利人:
 土地座落: 蓬江区杜阮镇众盈路23号



编号	结构	层数	竣工时间	建筑面积
F0001	钢筋混凝土	1层	2022.05.07	538.38
F0002	钢筋混凝土	4层	2022.05.07	11622.14
F0003	钢筋混凝土	4层	2022.05.07	225.04
F0004	钢筋混凝土	4层	2022.05.07	1090.56

房产分层分户图

单位:m, m'



江门市独立坐标系, 2017年版图式
 1985国家高程基准, 等高距为0.5米

1:1000

编号: F202201008
 绘图日期: 2022.5.19
 打印日期: 2022.5.19

绘图员: 温福基
 检查员: 梁新权
 审核员: 余坚光

绘图员: 温福基

测绘出图专用章(1)
 单位: 江门市勘测院有限公司
 测绘资质等级: 乙级
 证书编号: 乙测资字44511418