

不动产权证书



根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号NO D33008252415

权利人	晟合新材料科技(嘉兴)股份有限公司
共有情况	单独所有
坐落	惠民街道成功路163号
不动产单元号	330421 003002 GB00007 F00010001等5个
权利类型	国有建设用地使用权 / 房屋所有权
权利性质	出让 / 其它
用途	工业用地 / 工业
面积	土地使用权面积:27491.50m <sup>2</sup> / 房屋建筑面积:22127.38m <sup>2</sup>
使用期限	国有建设用地使用权 2010年07月16日 起 2060年07月15日 止
权利其他状况	建筑面积: 37.74m <sup>2</sup> 建筑面积: 1429.76m <sup>2</sup> 建筑面积: 6594.80m <sup>2</sup> 建筑面积: 7470.28m <sup>2</sup> 建筑面积: 6594.80m <sup>2</sup>

1、浙江省编号: BDC330421120219000118308

# 宗地图

宗地代码: 330421003002GB00007

土地权利人: 晟合新材料科技(嘉兴)股份有限公司

单位: m<sup>2</sup>

所在图幅号: 17.50-93.50

宗地面积: 27491.50

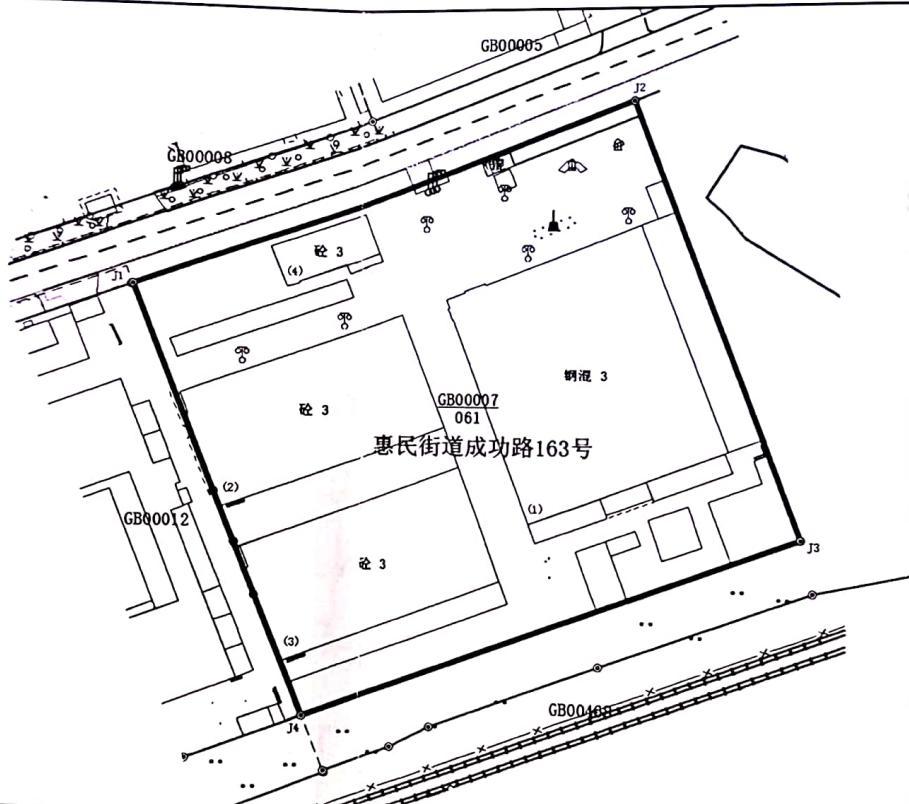
J1	176.84
J2	156.02
J3	176.84
J4	154.91

嘉善县自然资源和规划局  
不动产登记专用章

嘉善县自然资源和规划局  
不动产登记专用章

嘉善县不动产登记中心

2015年1月解析法测绘界址点  
制图日期: 2020年12月8日  
审核日期: 2020年12月8日



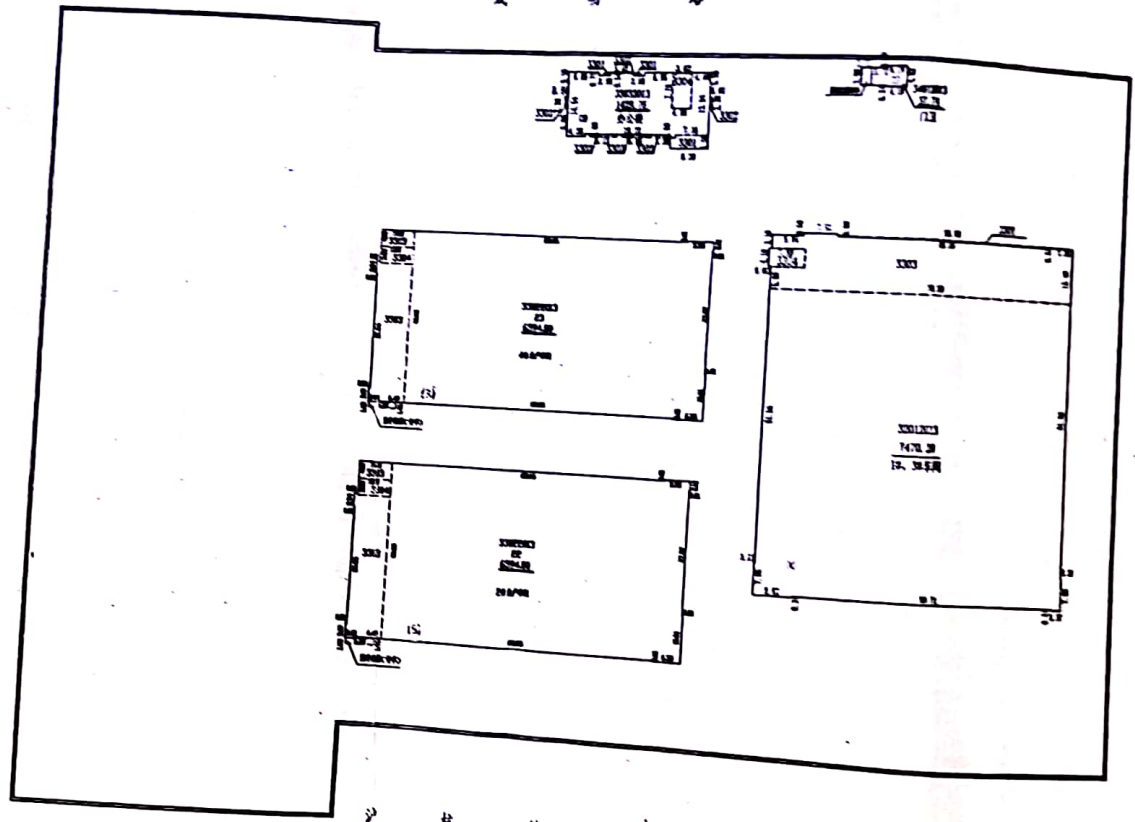
1:2000

制图者: 朱超  
审核者: 陈似

# 房地产分幢平面图

房产坐落	嘉善县经济开发区成功路163号	区号		分区号		丘号		GIS号		幢号	
建筑结构		建成年份	2013	总层数				房屋用途		工业厂房	

成 功 路



沙 杭 铁 路

校对入	张亮	制图人	殷伟锋	比例	1:950	测绘单位	嘉善县经纬测绘有限公司
-----	----	-----	-----	----	-------	------	-------------